



# PPP PIAUÍ

## **CIDADES INTELIGENTES**

CONECTADAS COM O FUTURO



**Piauí**  
GOVERNO DO ESTADO

# UM ESTADO DE OPORTUNIDADES



## “ Wellington Dias, Governador do Piauí

Nossa palavra é direcionada aos prefeitos municipais que assumiram a missão de desenvolver seus municípios. Nos últimos 5 anos, o Piauí intensificou políticas públicas de atração de investimentos através de parcerias com o setor privado. Essa decisão fez do nosso estado uma referência quanto à elaboração de projetos e, o mais importante, **somos um modelo de eficiência e celeridade em se tratando de efetivar os projetos que transformam vidas.**

**Criamos um ambiente seguro e atrativo para viabilizar investimentos.** Montamos um Programa que possui uma carteira com 45 projetos. São iniciativas em diversos segmentos, desde o abastecimento

de alimentos, passando pelo saneamento básico da capital, à reestruturação de terminais rodoviários e a implantação de fibra óptica que beneficiará toda a população.

Para 2021, apresentamos a **PPP Piauí Cidades Inteligentes**, a ser feita em parceria com os municípios. A proposta é colocar à disposição dos gestores o suporte necessário para apoiá-los na implantação de parcerias público-privadas, sobretudo, nas áreas de Iluminação Pública, Saneamento Básico, Produção de Energia Solar e Conectividade, desde os estudos iniciais até a fase de acompanhamento dos contratos, que melhorarão a qualidade dos serviços ofertados. Assim, **buscamos gerar empregos e promover o desenvolvimento dos municípios.**

## “ Viviane Moura, Superintendente de Parcerias e Concessões (SUPARC)

A Superintendência de Parcerias e Concessões do Governo do Estado do Piauí (SUPARC) apresenta aos prefeitos e prefeitas piauienses um projeto inovador e transformador com a missão de tornar nossos municípios mais eficientes na prestação de serviços à sua população. Trata-se da **PPP Piauí Cidades Inteligentes**. Seu principal objetivo é apoiar os municípios na estruturação de projetos para setores estratégicos da infraestrutura municipal que estão entre os mais demandados pelos cidadãos: **saneamento básico, iluminação pública, geração de energia solar e conectividade.** São áreas em que o Governo do Piauí já desenvolveu projetos de PPP e que estão em execução, com resultados positivos. A parceria com os municípios contará com o apoio técnico do **Instituto de Planejamento e Gestão de Cidades (IPGC)** e, em conjunto com as equipes da gestão municipal, vamos entregar projetos que poderão ser implementados com apoio da iniciativa privada.



# A SUPARC

Criada em 2015, a **Superintendência de Parcerias e Concessões (SUPARC)** é responsável pela execução do Programa Estadual de Parcerias Público-Privadas do Piauí e tem conseguido resultados expressivos que tornam o órgão referência nacional e internacional quando o assunto são projetos de PPP com impactos econômicos e com forte interesse social. Por duas vezes, ações de PPP do Piauí foram premiadas pela **Organização das Nações Unidas (ONU)** por conta da mudança de paradigma promovida por projetos como o Banco de Alimentos da Nova Ceasa e a implantação de abastecimento de água em áreas de recente regularização fundiária em Teresina.

O Programa Estadual de PPP do Piauí tem atualmente 45 projetos que compõem a carteira e possui sete projetos implantados, com **investimentos que já ultrapassam os R\$700 milhões** e geraram **mais de três mil empregos diretos e indiretos** para o povo piauiense nos últimos cinco anos.

A subconcessão do Saneamento Básico, feita pelo Governo do Piauí em julho de 2017, **cumpriu antecipadamente a meta de**

**universalizar o abastecimento d'água** e ampliou a cobertura de esgoto de Teresina de 19% para 31%.

Além disso, outro projeto com destaque internacional é a PPP Piauí Conectado, que disponibiliza internet em hospitais, escolas e delegacias de 101 municípios piauienses e deve chegar às 224 cidades até 2022. A concessionária ainda entregou, em 2020, um moderno **Centro de Controle que monitora toda a operação dos serviços de conectividade** e que conta com equipamentos de última geração e implantou centenas de pontos de acesso à internet em locais públicos de grande movimentação, como a Rodoviária de Teresina e o Mirante da Ponte Estaiada, por exemplo.

Em 2020, três novos projetos de PPP foram contratados: Terminal Rodoviário de Barra Grande, na cidade de Cajueiro da Praia; oito Mini-usinas de Energia Solar em cidades do interior do Piauí; e o Habitar Servidor, que prevê a construção de 500 apartamentos em Teresina. Juntos, esses contratos preveem investimentos de **mais de R\$200 milhões**.



Da esquerda para a direita, de cima para baixo: Nova Ceasa, parque de produção de energia solar no Piauí, obras - Águas de Teresina e Data Center do Piauí Conectado.

# MAPA DE POTENCIALIDADES

Territórios de Desenvolvimento

# PIAUI

## MAPA DE POTENCIALIDADES

INVESTIMENTOS E PROJETOS	
	AGRONEGÓCIO
	TURISMO
	ENERGIA RENOVÁVEL e GÁS NATURAL
	INFRAESTRUTURA: TRANSPORTE e LOGÍSTICA
	MINERAÇÃO
INFRAESTRUTURA PROJETADA	
	HIDROVIA
	RODOVIA*
	RODOVIA**
	FERROVIA

\*PRINCIPAIS EIXOS RODOVIÁRIOS QUE DEVEM SER ALVOS DE MELHORAMENTOS  
\*\*EM FASE DE IMPLANTAÇÃO



FONTES: PDES/PI – SEPLAN.

SUPLE  
Superintendência de  
Planejamento Estratégico e Territorial

PLANEJAMENTO  
Secretaria de Estado  
do Planejamento / SEPLAN

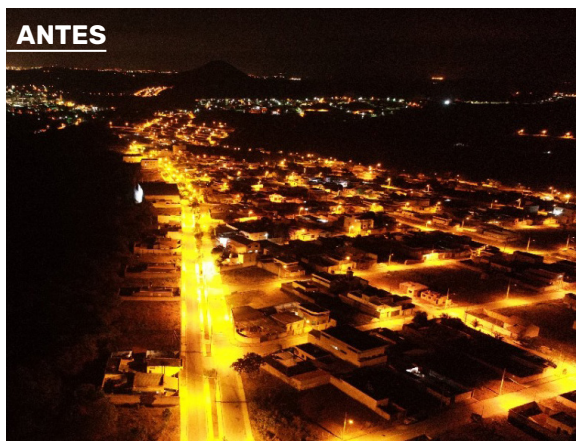


# CIDADES INTELIGENTES PELO BRASIL

O Piauí é o primeiro estado brasileiro a implementar um programa de **Cidades Inteligentes** a nível estadual, mas outras cidades do país já são exemplos de sucesso na implantação do projeto, cuja autoria da modelagem é do **Instituto de Planejamento e Gestão de Cidades - IPGC**. Em Minas Gerais, por exemplo, diversos municípios mostram como o arranjo Cidade Inteligente entrega bons resultados para as gestões municipais, como é o caso de **Carmo do Cajuru e Ouro Preto**.

## CARMO DO CAJURU - MG

Com a primeira PPP de Cidade Inteligente assinada no país, o município de cerca de 20 mil habitantes na região Centro-Oeste de Minas já conta com um **parque de iluminação 100% atualizado com luminárias de LED**. O consórcio GSE Luz, parceiro privado que atua no projeto, é responsável também pela instalação de fibra óptica em todo o município, que proverá internet cabeada nos prédios públicos, Wi-Fi público e câmeras de videomonitoramento. A PPP prevê ainda a instalação de painéis solares para geração de energia fotovoltaica em Carmo do Cajuru, que poderá **reduzir o consumo de energia elétrica em mais de 50%** ao longo dos 25 anos de concessão.



## OURO PRETO - MG

Primeira capital do estado de Minas Gerais, Ouro Preto mantém o pioneirismo ao se tornar **a primeira cidade histórica inteligente do país**. O investimento do consórcio Ouro Luz, parceiro privado vencedor da licitação, foi de R\$10,1 milhões. Além de iluminação pública com tecnologia LED, que já começou a ser instalada na cidade, o licitante é responsável pela rede de telecomunicações que **revolucionará a conectividade de Ouro Preto**. Buscando resguardar o patrimônio histórico e cultural da cidade, todo o estudo elaborado pelo Instituto de Planejamento e Gestão de Cidades (IPGC) contou com a parceria do IPHAN-MG.



# A IMPORTÂNCIA DAS PARCERIAS PARA A GESTÃO PÚBLICA

As Parcerias Público-Privadas e as Concessões são modelos de contratação que servem como alternativa viável e eficaz para **viabilizar investimentos em infraestrutura** e qualificar os serviços de interesse da população.

Dentre as principais vantagens de se fazer parte de um contrato de parceria, podemos destacar a eficiência para viabilizar grandes obras de infraestrutura, o pagamento público condicionado à qualidade do serviço e compartilhamento de riscos entre os parceiros.

A ligação entre parcerias público-privadas, quando bem feita, vai produzir inúmeros benefícios para a população, **melhorando o planejamento da infraestrutura vigente e aumentando a qualidade de vida das pessoas.**

## AMPARO LEGAL

A concessão administrativa é uma das modalidades de Parceria Público-Privada regida pela **Lei Federal nº 11.079/04**, com a função de aumentar a eficiência administrativa e descentralizar o serviço público, à medida que reduz os gastos públicos, sem deixar de investir em importantes setores, tais como infraestrutura, educação, saúde, dentre outros. **As concessões, diferentemente das privatizações, cabe ressaltar, são investimentos que retornam para o poder público.**

## PARCERIAS E CONCESSÕES

### FUNDAMENTAÇÃO LEGAL E MARCO REGULATÓRIO

Lei Federal nº 13.019/2014  
“**Lei das Parcerias Voluntárias**”

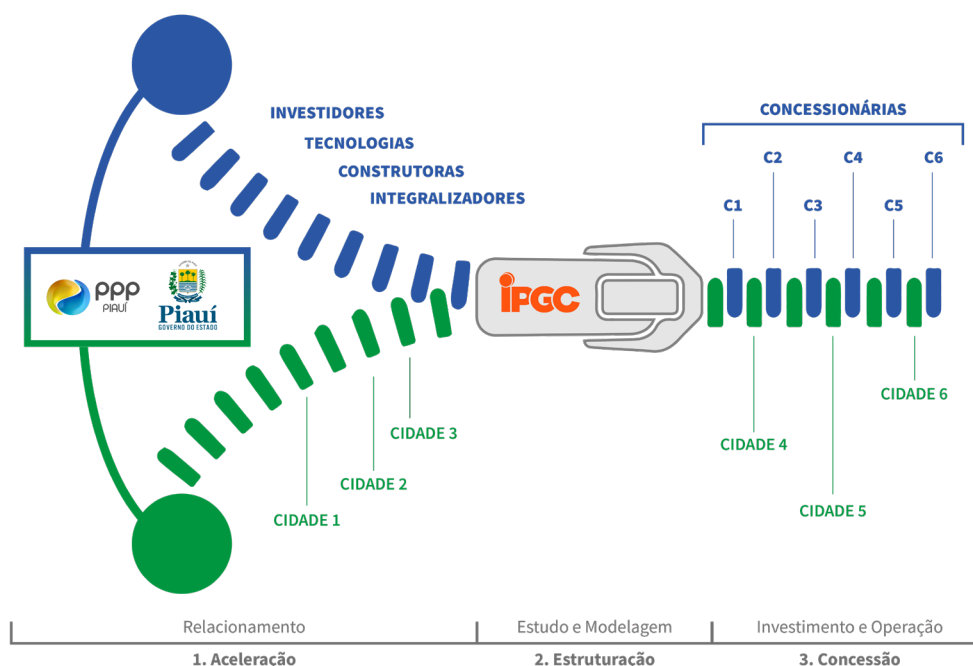
Lei Federal nº 8.987/1995  
“**Lei das Concessões**”

Decreto Federal nº 8.428/2015  
“**PMI na Administração Pública**”

Lei Federal nº 11.079/2004  
“**Lei das PPPs**”

Lei Federal nº 11.107/2005  
“**Lei de Consórcios Públicos**”

# CENÁRIO DE ATUAÇÃO E ESTRUTURA DO PROGRAMA



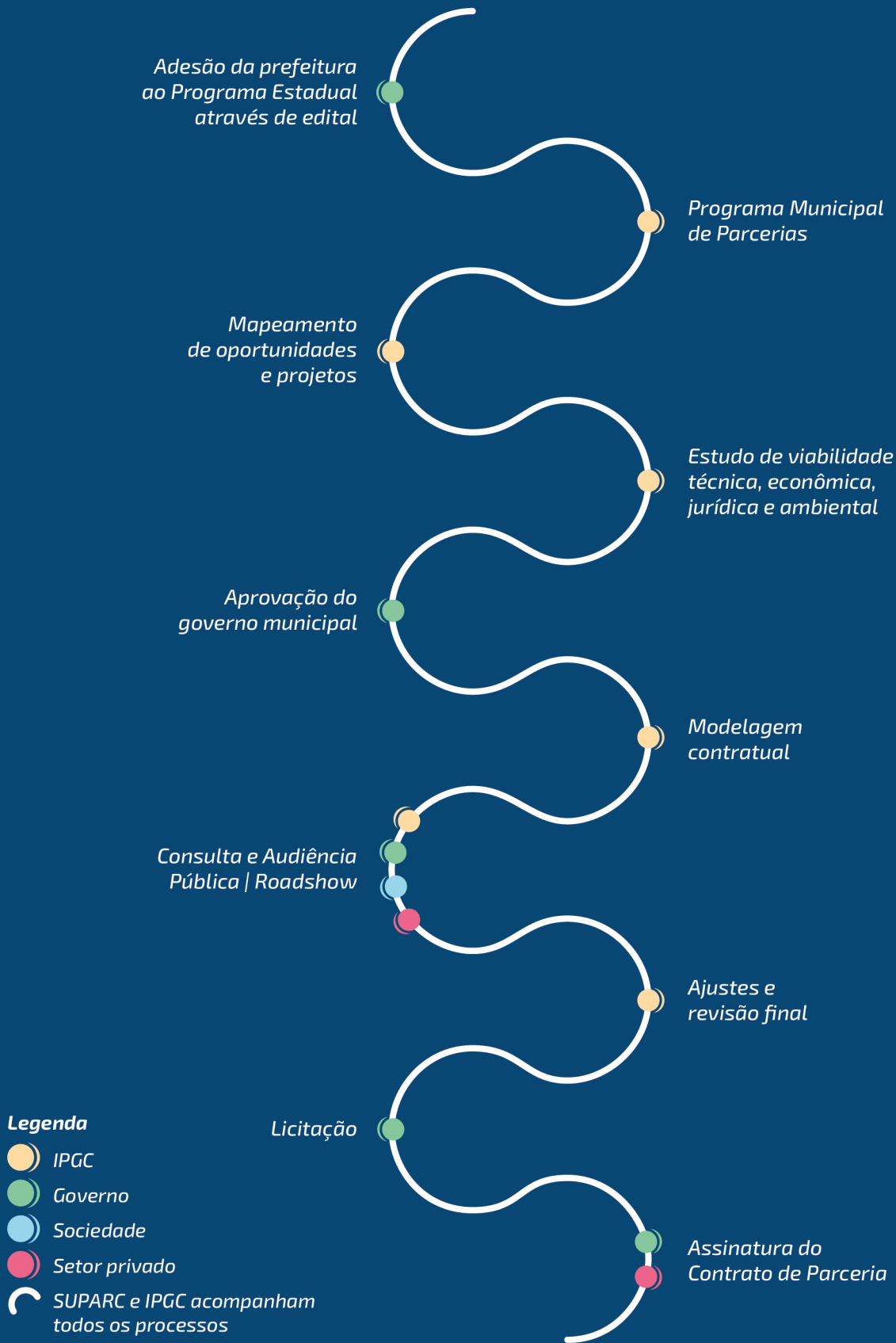
O processo de trabalho do **Programa PPP Piauí Cidades Inteligentes** alia a gestão e expertise da SUPARC à técnica e operacionalização do IPGC. Mediar os anseios políticos e sociais, os interesses privados e corporativos, convergindo para uma parceria harmônica, na qual há ganhos para ambas as partes, é a principal motivação do projeto. Juntos, **SUPARC** e **IPGC** trabalharão para mediar as relações, qualificar os projetos, imunizar os processos e colaborar com a sustentabilidade das parcerias.



Ícones por: iastspark, Adrien Coquet e Fuat Şanlı. Noun Project. Sablience Creative Commons.

# ESTRUTURAÇÃO DE UMA PPP

Prazo: 6 a 12 meses





# ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Em virtude da Emenda Constitucional nº. 19 de 1998, **a eficiência tornou-se princípio constitucional da administração pública**, princípio este que, em alguns casos, não encontra reflexo na realidade. Como exemplo, pode-se citar o serviço de Iluminação Pública, que, mesmo com o avanço das tecnologias de LED (Light Emitter Diode), continua obsoleto no país.

Com o **Programa PPP Piauí Cidades Inteligentes**, as cidades piauienses terão **100% dos parques de iluminação atualizados com lâmpadas de LED**, podendo alcançar uma **economia média de cerca de 50% no consumo de energia elétrica municipal**. Os concessionários parceiros serão responsáveis pela implantação, operação, manutenção e gestão do parque de iluminação pelo tempo previsto na licitação.

100%

dos parques de  
iluminação atualizados  
com luminárias de LED

Economia média no  
consumo de energia elétrica  
de aproximadamente

50%



# CONECTIVIDADE

As Cidades Inteligentes, ou Smart Cities, são aquelas que utilizam a tecnologia para promover o **bem-estar dos cidadãos, o crescimento econômico e a sustentabilidade**. Em nosso programa, os municípios piauienses contarão com o **compartilhamento da infraestrutura de iluminação com fibra óptica dedicada**. Essa tecnologia garante internet cabeada para os prédios públicos, como hospitais e escolas, Wi-Fi em praças e periferias e sistema de videomonitoramento, o que traz mais segurança para as ruas de nossas cidades.



Prédios públicos conectados em uma **rede segura** e de qualidade

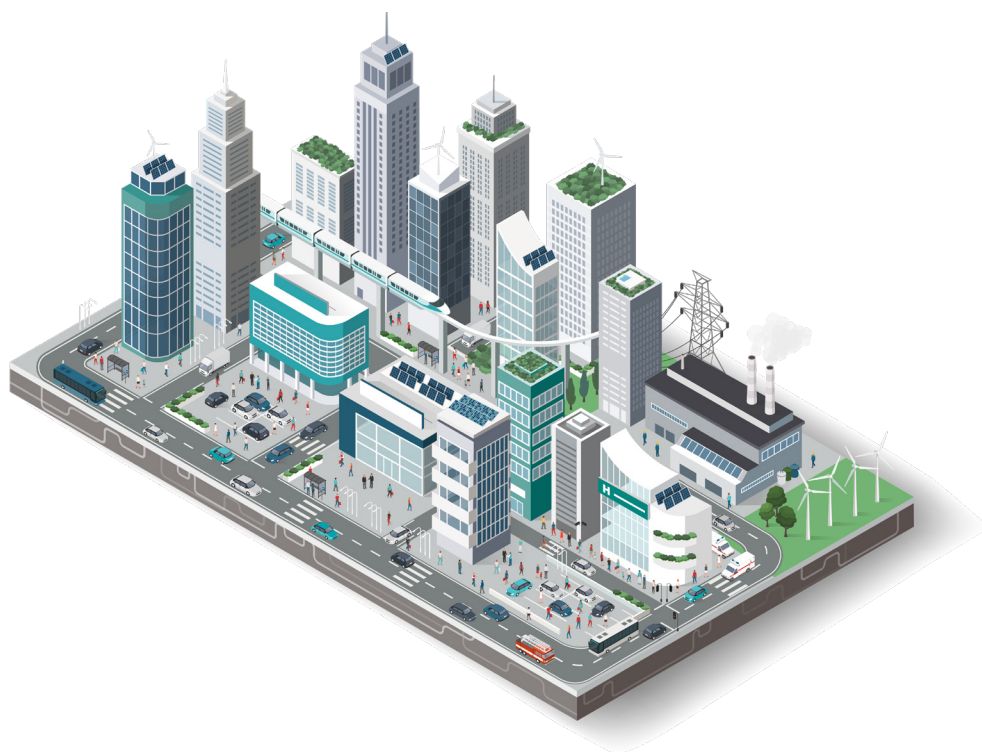


**Wi-Fi público** e gratuito em espaços de lazer e periferias



**Videomonitoramento** nas ruas, interligado ao sistema da Polícia Civil, garantindo a **segurança dos cidadãos**

Ícones por Eucalyp, Ralf Schmitzer e i cons - Noun Project. Sob licença Creative Commons.



# ENERGIAS RENOVÁVEIS

---

Pensando no atual esforço dos administradores públicos municipais em **reduzir os gastos com energia elétrica em seus municípios**, nosso programa propõe o investimento em fontes de energia limpas e renováveis. Quando a Administração Pública adota soluções como essas, além de dar o exemplo social, ela amplia sua matriz de energias sustentáveis, otimiza o gasto dos recursos públicos e se torna autossuficiente em relação à própria demanda energética.

A SUPARC já aposta nessa frente e é hoje referência nacional com a **PPP das Mini-usinas de Energia Solar**, assinada em 2020. O projeto recebeu R\$150 milhões em investimentos e estima uma economia mensal de 23% nos gastos do estado com energia. Através do Programa PPP Piauí Cidades Inteligentes, buscamos um avanço semelhante para as gestões municipais, que simboliza um investimento em um futuro com mais qualidade de vida para todos e maior cuidado com o meio ambiente.

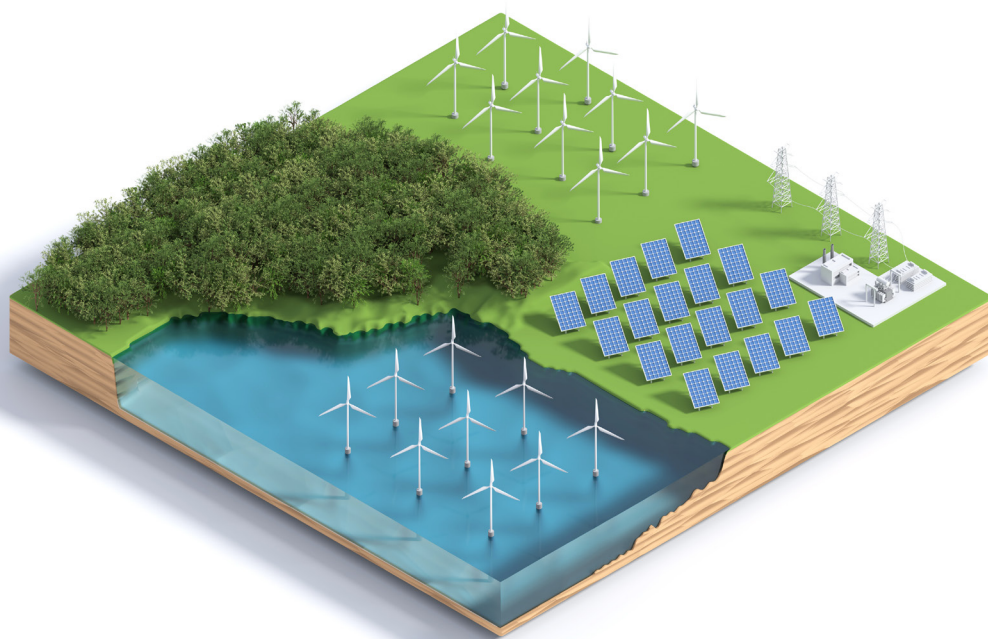
**Experiência SUPARC:**

## PPP DAS MINIUSINAS DE ENERGIA SOLAR:

---

**R\$150 milhões em investimentos**

**Economia mensal de 23% nos gastos do Estado com energia**



# SANEAMENTO BÁSICO

## TRATAMENTO DE ÁGUA E ESGOTO

---

O novo **Marco Legal do Saneamento Básico**, sancionado em julho de 2020, prevê que, até 2033, **99% da população brasileira tenha água tratada**, e o acesso a sistemas de **esgoto sanitário chegue a até 90% dos habitantes**. Dados do Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, referentes ao ano de 2019, mostram que, no Piauí, a coleta de esgoto alcançava apenas 16% da população, enquanto o acesso à água potável era de 77%.

Com a PPP Piauí Cidades Inteligentes, trabalharemos em busca de mais investimentos para o setor. Já alcançamos bons resultados com a concessão **Águas de Teresina**, mas ainda há muito a se fazer. Entendemos a urgência e a necessidade de **sanar o problema de saneamento em nível municipal**, e é por isso que esse é um dos nossos focos de atuação no Programa.

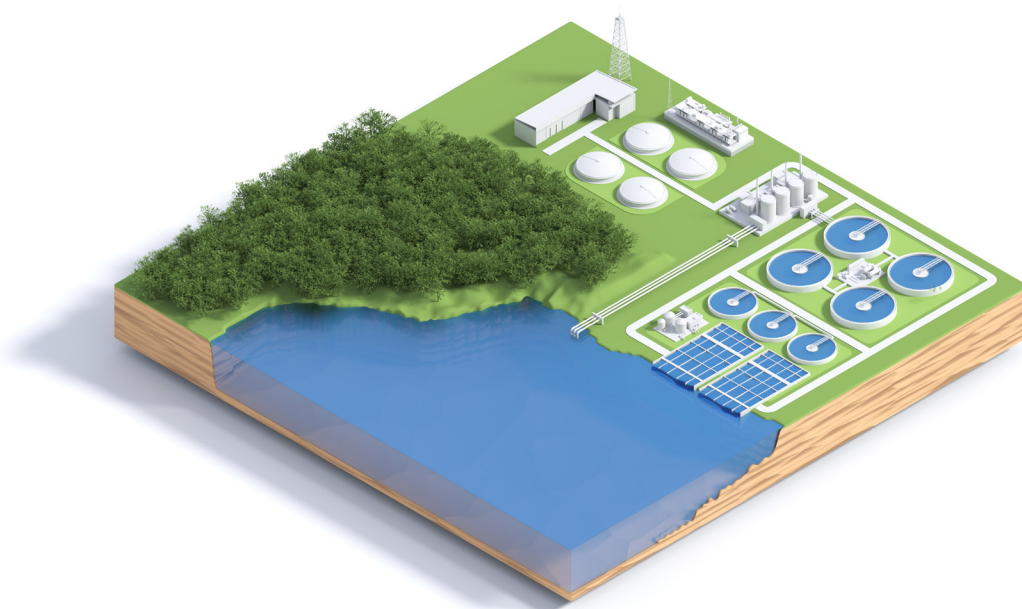
### Experiência SUPARC:

### ÁGUAS DE TERESINA:

---

**Desde 2020, 100% da área territorial urbana da capital piauiense passou a ser atendida por serviços de água potável**

Fonte: Águas de Teresina, 2020.



# SANEAMENTO BÁSICO

## RESÍDUOS SÓLIDOS: UMA SOLUÇÃO DEFINITIVA E SUSTENTÁVEL

Outro ponto importante na melhoria do saneamento básico do estado do Piauí é o tratamento de resíduos sólidos urbanos (RSU). Segundo dados do Panorama dos Resíduos Sólidos no Brasil 2020, realizado pela Associação Brasileira das Empresas de Limpeza Pública e Resíduos Especiais (Abrelpe), nosso estado conta com um índice de cobertura da coleta de lixo de 69,2%.

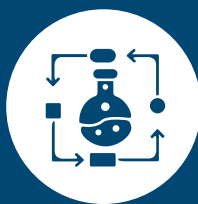
Para além do índice de coleta, nossa preocupação é também com a etapa de tratamento desses resíduos. Os municípios contemplados pelo Programa PPP Piauí Cidades Inteligentes poderão contar com a implantação de **Usina de Tratamento** que utiliza o **processo de termodegradação de resíduos**.

Em suma, essa técnica é uma alternativa limpa e renovável de se **transformar o lixo em energia elétrica**, evitando que sua destinação final sejam lixões irregulares ou aterros controlados. Diferente da incineração, que é extremamente poluente, a termodegradação aplica uma tecnologia chamada **pirólise**. Através de altas temperaturas, o RSU coletado é tratado e resulta em energia elétrica, **sem emitir gases tóxicos no processo**.



### INCINERAÇÃO:

queima dos resíduos, com liberação de substâncias poluentes e cancerígenas



### PIRÓLISE:

decomposição térmica dos resíduos sem geração de substâncias tóxicas

Ícones por Laymik e Vectors Market - Noun Project. Sob licença Creative Commons.



# O POTENCIAL DAS PARCERIAS

4 JORNAL MEIO NORTE- TERESINA (PI), QUINTA-FEIRA, 17 de setembro de 2020 **Política**

## INTERNET BANDA LARGA

Esperantina e São João do Arraial foram beneficiados com uma rede de transporte de dados de alta capacidade e velocidade do Piauí Conectado

## Piauí Conectado põe fibra óptica em 1.500 quilômetros

EFRÉM RIBEIRO  
DE POLÍTICA

Os municípios de Esperantina e São João do Arraial foram beneficiados com uma rede de transporte de dados de alta capacidade e velocidade, por meio do Projeto Piauí Conectado. Denominada backbone, essa estrutura interligou os dois municípios com a instalação de 41 km de fibra óptica, pelo método de lançamento aéreo.

Os municípios passam a contar com uma estrutura que proporciona a oferta de rede confiável, internet de qualidade e trans-



EMPRESA de cabos de fibra óptica se instalou no Piauí

de um município a outro. Já estamos presentes em 83 municípios e 170 profis-

segura, íntegra, única e poderemos olhar para ela 24 horas por dia", avalia.

“

Desde junho de 2019, o projeto [Piauí Conectado] já implantou mais de 1.500km de fibra óptica nos municípios

“

(...) oito cidades vão receber as Mini-usinas, aumentando a arrecadação de impostos nos municípios e gerando emprego e renda para a população

## Piauí

JORNAL MEIO NORTE- TERESINA (PI), QUINTA-FEIRA, 5 de novembro de 2020

### OITO MINIUSINAS

Caberá às Concessionárias implantar o Centro de Formação e Pesquisa em Energias Renováveis

## Licitação da PPP das Mini-usinas é concluída

O Governo do Estado, por meio da Superintendência de Parcerias e Concessões (Suparc), concluiu o processo de licitação do projeto de Parceria Público-Privada (PPP) que prevê a construção de oito Mini-usinas de Energia Solar em cidades piauienses.

Com a contratação dos últimos dois lotes da disputa, essa PPP inovadora vai resultar em mais de R\$ 150 milhões em investimentos e gerar uma economia mensal de 23% nos gastos do Estado com energia para abastecer os órgãos públicos.

Com o final do processo, o resultado ficou o



PARA esse projeto as empresas deverão investir quase R\$ 350 mil

vestir R\$ 32.821.417,99 no projeto.

Cada lote é composto por duas mini-usinas, sen-

os terrenos públicos devem ficar nas cidades de Caraubas, Cabeceiras do Piauí e Canto do Buriti.

da neste mês de novembro, mas já tem dois municípios definidos: Curralinhos e Barras.

JORNAL **meionorte** mais

EDIÇÃO DE FIM DE SEMANA

ÁGUAS DE TERESINA

## TECNOLOGIA É APOSTA CONTRA DESPÉRDÍCIO

Águas de Teresina tem como meta reduzir o desperdício de água em 25%. Além da troca de encanamentos, a empresa monitora os vazamentos e disponibiliza canais de comunicação para a população. **MAIS 3**



**REUNIÃO Pessoa e secretários definem metas**

Na segunda-feira, 23, em uma reunião virtual, o prefeito eleito de Teresina, Di Pinheiro, vai avaliar de perto o trabalho em relação ao plano de transição nos respectivos municípios, além de receber para os 100 primeiros dias de governo. **POLÍTICA 3**

**ACIDENTE Caminhão pega fogo na BR-343**

GERAL 3

“

Águas de Teresina tem como meta reduzir o desperdício de água em 25%. (...) a empresa monitora os vazamentos e disponibiliza canais de comunicação com a população

# CRENCIAMENTO

O **Programa PPP Piauí Cidades Inteligentes** será executado pelo Governo do Estado, por meio da SUPARC, com apoio técnico do Instituto de Planejamento e Gestão de Cidades (IPGC). Pioneira no país, a instituição utilizará parcerias público-privadas para desenvolver municípios piauienses em setores estratégicos da infraestrutura municipal.



Equipe da SUPARC. Teresina - PI. Foto: SUPARC.

A meta do Programa PPP Piauí Cidades Inteligentes é atender pelo menos **60 cidades ao longo de 2021** e ampliar, gradativamente, para os 224 municípios. Na prática, as prefeituras selecionadas terão acesso à expertise que garantiu ao Piauí a contratação de oito projetos de PPP, em pouco mais de cinco anos de atuação do Programa Estadual, e dar a elas condições de contratar parcerias estratégicas, a nível municipal, garantindo investimentos privados, gerando economia e renda e contribuindo com o pleno desenvolvimento econômico e social das cidades.

Para possibilitar a ampla participação das cidades no projeto, a SUPARC busca a parceria de entidades representativas dos municípios para divulgar o edital entre os prefeitos. As cidades contempladas terão que cumprir **as regras para o credenciamento, previstas no edital**. As 60 cidades contempladas com essa assessoria técnica serão divididas em seis blocos.

O programa PPP Piauí Cidades Inteligentes vai contar com a parceria do **IPGC**, que é **referência nacional na execução de projetos inovadores** para a administração pública na área de infraestrutura urbana. As equipes da SUPARC e do IPGC serão responsáveis, em conjunto com equipes das prefeituras, por **elaborar os projetos de PPP para essas cidades contempladas**. Esse trabalho vai desde a autorização dos estudos para elaboração dos projetos até a licitação e contratação das futuras concessionárias.



Equipe do IPGC. Belo Horizonte - MG. Foto: Pedro Almeida.

REALIZAÇÃO:



APOIO:



**Piauí**  
GOVERNO DO ESTADO



@PPPpiaui

<http://www.ppp.pi.gov.br>

[gestao@ppp.pi.gov.br](mailto:gestao@ppp.pi.gov.br)